

住宅用 土地

上伊那郡辰野町
大字上島412-5
川島住宅地

230万円

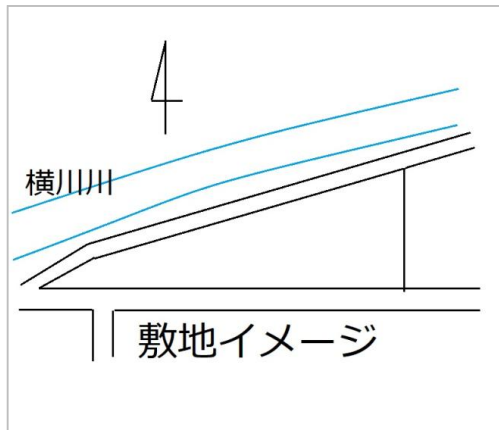
坪単価:0.99万円

国道から入る事1800mの位置にあり、辰野町、塩尻市が生活圏。日常生活は車必須、買い物は不便です。北側には横川川が流れています。(河川法)

土地面積:774.55㎡(234.3坪)
私道負担面積:

通学区
辰野町立辰野西小学校
辰野町立辰野中学校

田舎暮らしに適 周辺は民家、農地が集積する静かな山村。広めの敷地です。



| | |
|--------|---|
| 管理番号 | 21-0510 |
| 所在地 | 上伊那郡辰野町大字上島412-5 |
| 区画名 | 川島住宅地 |
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 手数料 | 要 |
| 地目 | 田 |
| 用途地域 | |
| 建ぺい率 | |
| 容積率 | |
| 最適用途 | 住宅用土地 |
| 都市計画法 | 区域外 |
| 引渡/入居日 | 相談 |
| 湯権 | |
| 下水道 | 公共下水道 |
| 交通 | 電車:中央本線信濃川島駅 2000m 高速道路:中央道伊北I.C. 車15分 |
| 設備 | プロパンガス,上水道,下水道,電気 |
| 備考 | 現況田、畑です。農振地域除外申請、農地転用許可要す。(許可までに概ね1年位掛かります。)浸水想定区域内、下水道受益者負担金63万円,水道加入金13φ83,810円 |



長野県知事免許(4)第5077号
(株)ファーストロケーション
TEL 0265-70-5680

FAX 0265-70-8001
URL <http://www.first-l.com/>
Mail f-l@movie.ocn.ne.jp
営業 9:00~17:00 電話対応、年中無休
休日 日・水曜日
担当 戸田富雄

〒399-4601 長野県上伊那郡箕輪町中箕輪8419-1

